

LOCATION AND TRANSPORTATION

(ทำเลที่ตั้งและการเดินทาง)

Reduce greenhouse gas emission, air pollution by promoting alternatives to conventionally-fueled vehicles (Carpool, Green Vehicle, EV Charger Station)

ลดผลกระทบประทุฏการณ์เรือนกระจกและมลภาวะทางอากาศโดยการสนับสนุนให้มีการใช้รถร่วมกัน, รถยนต์ทางเลือกที่ปล่อยสารพิษต่ำเช่น รถยนต์ไฟฟ้า

Easy access to public transportations

เข้าถึงอาคารได้ง่ายจากระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อช่วยให้ลดการใช้รถยนต์ส่วนตัว



SUSTAINABLE SITE

(ที่ตั้งโครงการที่ยั่งยืน)

Provide exterior open space with green areas

พื้นที่ใช้สอยภายนอกที่มีพื้นที่สีเขียว

Minimize urban heat island effect by using light color pavement and hardscape

ลดผลกระทบการเกิดเกาะไอร้อนในเมือง โดยการใช้วัสดุพื้นผิวพื้นที่ภายนอกสีอ่อน

Reduce light pollution on surrounding environments

ลดแสงรบกวนสิ่งแวดล้อมรอบโครงการ

WATER EFFICIENCY

(การใช้น้ำอย่างมีประสิทธิภาพ)

High efficiency irrigation system to reduce landscape water use

ระบบรดน้ำต้นไม้ประสิทธิภาพสูง ช่วยลดการใช้น้ำรดน้ำต้นไม้

Reduce of indoor water use by selecting low flush/flowrate water fixtures

ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ที่ลดการใช้น้ำ



ENERGY AND ATMOSPHERE

(พลังงานและบรรยากาศ)

Cooling system with Variable Air Volume adjusting air-conditioning temperature to optimum comfort level and energy saving

ระบบทำความเย็นประสิทธิภาพสูงเพื่อปรับลดการทำความเย็นให้เหมาะสมตามสภาพแวดล้อมภายนอกอาคาร

High performance glass (Insulated Low-E) to reduce heat gain and cooling load

กระจกประสิทธิภาพสูง ลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร

No CFC used in cooling refrigerant

ใช้สารทำความเย็นที่ปราศจากสาร CFC

Automatic lighting controls (Daylight Dimmer, Occupancy Sensor)

ระบบควบคุมแสงสว่างอัตโนมัติจากแสงธรรมชาติและจากผู้ใช้อาคาร

Building automatic system that controls and manages internal engineering systems

ระบบควบคุมอัตโนมัติเพื่อควบคุมงานระบบวิศวกรรมภายในอาคาร



MATERIALS AND WASTES

(การใช้วัสดุและการจัดการขยะ)

Waste and recycling management

การบริการจัดการแยกขยะเพื่อรีไซเคิล

Using recycled-content construction materials

ใช้วัสดุก่อสร้างที่มีส่วนผสมของวัสดุรีไซเคิล

INDOOR ENVIRONMENTAL QUALITY

(คุณภาพอากาศภายในอาคาร)

Increase 30% of fresh air intake with particulate air filter (MERV13)

เพิ่มปริมาณอากาศบริสุทธิ์เข้ามาในอาคาร 30% ผ่านระบบกรองอากาศคุณภาพสูง

Co2 sensors in densely-used areas

ระบบตรวจจับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ในพื้นที่ที่มีการใช้งานหนาแน่น

Using Low-VOC interior materials to reduce occupant health risks

ใช้วัสดุพื้นผิวภายในอาคารที่มีสารระเหยต่ำเพื่อลดมลพิษให้กับผู้ใช้อาคาร

Quality views for occupants in the building

ออกแบบเพื่อให้ผู้ใช้อาคารได้รับวิวที่เหมาะสม

